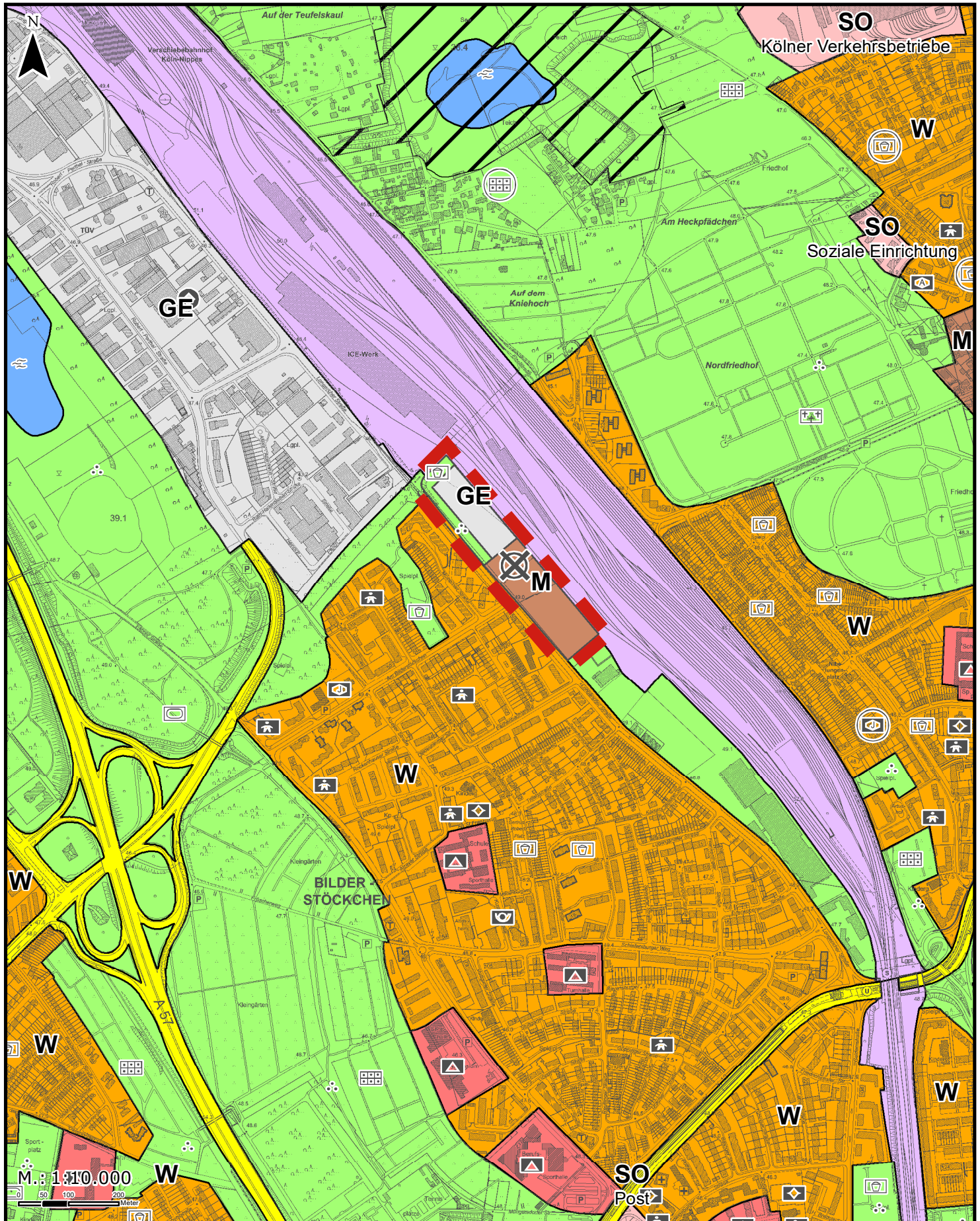


**246. Änderung des Flächennutzungsplanes:  
"Städtebauliche Entwicklung Longericher Straße" in Köln-Bilderstöckchen  
- beabsichtigte Darstellung -**



## I DARSTELLUNGEN

### Bauflächen

-  **W** Wohnbaufläche
-  **WB** Besonderes Wohngebiet
-  **M** Gemischte Baufläche
  -  **MI** Mischgebiet
  -  **MK** Kerngebiet
  -  **MU** Urbanes Gebiet
  -  **GE** Gewerbegebiet
  -  **GI** Industriegebiet
-  **S** Sonderbaufläche
  -  **SO \*** Sonst. Sondergebiet großfl. Einzelhandel
  -  **SO** Sonst. Sondergebiet
  -  **X** Campingplatz

### Flächen für den Gemeinbedarf

-  **Gemeinbedarfsfläche**
  -  Krankenhaus
  -  Schule
  -  Verwaltung
  -  Kirche
  -  Post
  -  **F** Feuerwehr
  -  Kindereinrichtung
  -  Jugendeinrichtung
  -  **A** Alteneinrichtung
  -  Allgemeine Sozialeinrichtung
  -  Bad
  -  **m** Museum, Theater
  -   Spielplatz
  -   Sporthalle /Sportanlage
  -   Sportplatz

### Fläche für Sportanlagen

-  Fläche für Sportanlagen

### Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen

-  Fläche für Ver- und Entsorgung
  -  Elektrizitätswerk
  -  Umspannwerk
  -  Gasversorgung
  -  Fernheizwerk
  -  Wasserversorgung
  -  Pumpwerk
  -  Brunnen
  -  Kläranlage
-  **WEA** Konzentrationszone für Windenergieanlagen

### Verkehrsflächen

-  Fläche für den überörtlichen Verkehr und den örtlichen Hauptverkehr
-  Fläche für Bahnanlagen
-  Fläche für die Luftfahrt
  -  Flughafen

### Wasserflächen

-  Wasserfläche
-  Fährstelle, Ersatzübergangsstelle

### Grünflächen

-  Grünfläche mit teilw. landwirtschaftl. Nutzung
-  Dauerkleingärten
-  **E** Erholungsschwerpunkt
-  Friedhof
-  Gartenbetrieb
-   Parkanlage
-   Spielplatz
-   Sportplatz

### Flächen für die Landwirtschaft und Wald

-  Fläche für die Forstwirtschaft - Erholungswald
-  Fläche für die Landwirtschaft

### Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

-  Vorrangfläche für Kompensationsmaßnahmen
-  Fläche für Kleinmaßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege

### Fläche für Abgrabungen

-  Abgrabungszone

## II ERGÄNZENDE DARSTELLUNGEN

-  Wohnen immissionsbelastet
-  Ortsmittelpunkt
-  **W** Wohnen / Vorbehalt
-  Waldfläche mit besonderer Nutzung
-  **= = =** Tunnellage
-  **O** Unbestimmter Standort

## III NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

-  **N** Naturschutzgebiet

## IV KENNZEICHNUNGEN

-   Boden, erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet

## V VERMERKE

-  **■ ■** in Aussicht genommene Straßenplanung

## VI SONSTIGE PLANZEICHEN

-  **■ ■** Änderungsbereich