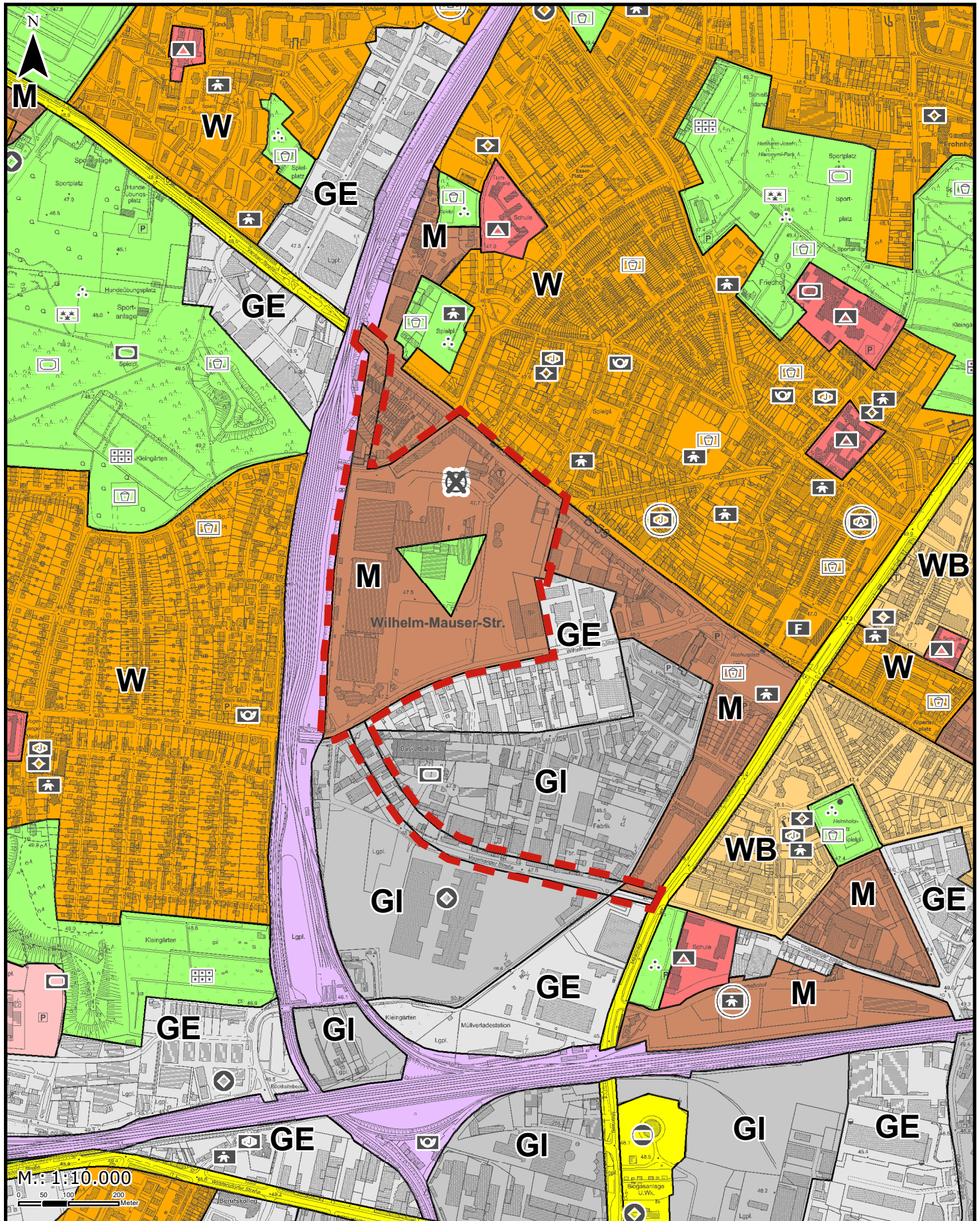


**255. Änderung des Flächennutzungsplanes:
"Neues Quartier Bickendorf sowie Aufhebung einer
Fläche für Hauptverkehrszüge" in Köln-Bickendorf
- beabsichtigte Darstellung -**



I DARSTELLUNGEN

Bauflächen

-  **W** Wohnbaufläche
-  **WB** Besonderes Wohngebiet
-  **M** Gemischte Baufläche
 -  **MI** Mischgebiet
 -  **MK** Kerngebiet
 -  **MU** Urbanes Gebiet
 -  **GE** Gewerbegebiet
 -  **GI** Industriegebiet
-  **S** Sonderbaufläche
 -  **SO *** Sonst. Sondergebiet großfl. Einzelhandel
 -  **SO** Sonst. Sondergebiet
 -  **X** Campingplatz

Flächen für den Gemeinbedarf

-  **Gemeinbedarfsfläche**
 -  Krankenhaus
 -  Schule
 -  Verwaltung
 -  Kirche
 -  Post
 -  **F** Feuerwehr
 -  Kindereinrichtung
 -  Jugendeinrichtung
 -  **A** Alteneinrichtung
 -  Allgemeine Sozialeinrichtung
 -  Bad
 -  **m** Museum, Theater
 -   Spielplatz
 -   Sporthalle /Sportanlage
 -   Sportplatz

Fläche für Sportanlagen

-  Fläche für Sportanlagen

Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen

-  Fläche für Ver- und Entsorgung
 -  Elektrizitätswerk
 -  Umspannwerk
 -  Gasversorgung
 -  Fernheizwerk
 -  Wasserversorgung
 -  Pumpwerk
 -  Brunnen
 -  Kläranlage
-  **WEA** Konzentrationszone für Windenergieanlagen

Verkehrsflächen

-  Fläche für den überörtlichen Verkehr und den örtlichen Hauptverkehr
-  Fläche für Bahnanlagen
-  Fläche für die Luftfahrt
 -  Flughafen

Wasserflächen

-  Wasserfläche
-  Fährstelle, Ersatzübergangsstelle

Grünflächen

-  Grünfläche mit teilw. landwirtschaftl. Nutzung
-  Dauerkleingärten
-  **E** Erholungsschwerpunkt
-  Friedhof
-  Gartenbetrieb
-   Parkanlage
-   Spielplatz
-   Sportplatz

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

-  Fläche für die Forstwirtschaft - Erholungswald
-  Fläche für die Landwirtschaft

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

-  Vorrangfläche für Kompensationsmaßnahmen
-  Fläche für Kleinmaßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege

Fläche für Abgrabungen

-  Abgrabungszone

II ERGÄNZENDE DARSTELLUNGEN

-  Wohnen immissionsbelastet
-  Ortsmittelpunkt
-  **W** Wohnen / Vorbehalt
-  Waldfläche mit besonderer Nutzung
-  **= = =** Tunnellage
-  **O** Unbestimmter Standort

III NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

-  **N** Naturschutzgebiet

IV KENNZEICHNUNGEN

-   Boden, erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet

V VERMERKE

-  **■ ■** in Aussicht genommene Straßenplanung

VI SONSTIGE PLANZEICHEN

-  **■ ■** Änderungsbereich