

08. Stellungnahme Energiemaßnahmen

Aufgabenstellung gemäß Arbeitsstandtabelle

- Energiestandard
- Umgang mit erneuerbaren Energien
- Maßnahmen im Rahmen der Planung

Fachingenieur

TGA-Planung:
IB Nordhorn GmbH
Hafenweg 32
48155 Münster

Bauphysik:
Peutz Consult GmbH
Kolberger Str. 19
40599 Düsseldorf

Erläuterungsbericht

Grundlage aller Planungen sind die Vorgaben der Stadt Köln – insbesondere die Klimaleitlinie der Stadt Köln. Darin ist der damalige Standard KfW 40 EE vorgegeben.

Zu allen geplanten Gebäuden (Haus A bis E in THE WID ONE und Haus F bis I in THE WID TWO) haben die Fachplaner die Testat-Tabelle einzeln ausgefüllt und die Angaben zu den Energieträgern inkl deren Deckungsanteilen gemacht sowie zu den U-Werten der Fassadenaufbauten.

Die begrünten Dachflächen werden zur elektrischen Energiegewinnung mit Photovoltaikanlagen herangezogen.

Darüberhinausgehende Maßnahmen zur klimagerechten Planung sind großflächige Begrünungen der Freiflächen und der Fassaden (siehe 04. Freiraum- und Außenplanung)

Anlage: Testat-Tabellen Haus A bis I als offene xls-file sowie als pdf (jeweils erste Seite)

Testat

Dieses Tabellenblatt ist in jedem Fall auszufüllen.

Rolle des Testats:

Das Testat soll in einer frühen Projektphase eine erste Einschätzung der energetischen Qualität der zu errichtenden Gebäude ermöglichen. Die abgefragten Aspekte lehnen sich an die energetische Bewertung eines Gebäudes gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) an und beeinflussen die Gesamteffizienz eines Gebäudes. Gleichzeitig soll diese Abfrage Vorhabenträger bereits zu einem frühen Zeitpunkt hinsichtlich relevanter und in der weiteren Planung zu berücksichtigender Aspekte sensibilisieren.

auszufüllendes Feld

Freifeld / keine Eintragungen erforderlich

Vorhaben:	The Wid one + two - hier Haus A
B-Plan-Nummer:	

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben

Nutzung*	BGF	Faktor	NGF
Wohnen	0	0,78	0
Bildung	0	0,82	0
Büro	0	0,80	0
Einzelhandel	200	0,80	160
Hotel	9.200	0,80	7.360
andere			
andere			
andere			

* Hinweis: weitere, hier nicht genannte Nutzungen können in Anlehnung an die Nutzungsprofile der DIN V 18599:2018 Teil10 in den überschreibbaren Feldern ergänzt werden

Bereitstellung Trinkwarmwasser (TWW)

Nutzung	TWW vorhanden?	Wärmerückgewinnung aus Duschwasser
Wohnen		
Bildung		
Büro		
Einzelhandel	ja	nicht vorhanden
Hotel	ja	nicht vorhanden
andere		
andere		
andere		

Wärmeerzeugung für Heizung und Trinkwarmwasser

* Bei der Angabe zum Deckungsanteil sind je nach Planungsstand grobe Ersteinschätzungen ausreichend

Wärmeerzeuger	Energieträger	Deckungsanteil* [%]	Bemerkung
Brennwert-Kessel			
Kraft-Wärme-Kopplung			
Fernwärme			
Wärmepumpe	Geothermie/Außenluft	75%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Hochtemperaturabwärme >40°C (z.B. Gewerbe)			
Biomasse			
Solarthermie			
Strom		25%	für Wärmepumpe (Hzg)
Wärmepumpe (Trinkwa.)	Geothermie/Außenluft	60%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Strom		40%	für Trinkwasser

Raumluftechnische Anlagen (sofern vorgesehen)

Nutzung	Lüftungsanlage	Wärmerück-gewinnung [%]	Steuerung*
Wohnen			
Bildung			
Büro			
Einzelhandel	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Hotel	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
andere			

* bitte angeben, sofern zum aktuellen Planungsstand schon bekannt.

Kühlung

Nutzung	aktive Kühlung	Art der Kälteanlage
Wohnen		
Bildung		
Büro		
Einzelhandel	geplant	über Wärmepumpe
Hotel	geplant	über Wärmepumpe
andere		

Stromerzeugung gebäudeintegriert oder in unmittelbarer räumlicher Nähe

EE-Anlage	geplant?	Bemerkung*
Photovoltaik	geplant	> 1kwp
Kraft-Wärme-Kopplung		
Kleinwind		

*weitere Planungsdaten angeben sofern schon bekannt

Gebäudehülle Wohngebäude

Bauteile	U-Wert [W/(m²K)]	U-Wert Ziel [W/(m²K)]
Außenwand		0,15
Außenfenster		0,80
Außentür		0,80
Dach		0,15
oberste Geschossdecke		0,15
Kellerdecke		0,15
Bodenplatte		0,15
andere		
andere		

Gebäudehülle Nichtwohngebäude

Ziel mittlere U-Werte \bar{U}_{max}

Bauteile	U-Wert* [W/(m²K)]	Bauteile	U-Wert_max [W/(m²K)]
Außenwand	● 0,18	opake Bauteile	0,18
Außenfenster	● 1,00	transparente Bauteile	1,00
Außentür	● 1,20	Vorhangfassade	1,00
Dach	● 0,16	Glasdächer, Lichtbänder, Lichtkuppeln	1,60
oberste Geschossdecke	● 0,18		
Kellerdecke	● 0,18		
Bodenplatte	● 0,18		
andere			
andere			

* die Angabe dient lediglich der Qualitätseinschätzung. An dieser Stelle erfolgt noch kein GEG-konformer flächengewichteter Abgleich zu den mittleren Zielwerten \bar{U}_{max} .

Wärmebrückenzuschlag	● 0,050
----------------------	---------

Luftdichtheitstest geplant	ja
----------------------------	----

Testat

Dieses Tabellenblatt ist in jedem Fall auszufüllen.

Rolle des Testats:

Das Testat soll in einer frühen Projektphase eine erste Einschätzung der energetischen Qualität der zu errichtenden Gebäude ermöglichen. Die abgefragten Aspekte lehnen sich an die energetische Bewertung eines Gebäudes gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) an und beeinflussen die Gesamteffizienz eines Gebäudes. Gleichzeitig soll diese Abfrage Vorhabenträger bereits zu einem frühen Zeitpunkt hinsichtlich relevanter und in der weiteren Planung zu berücksichtigender Aspekte sensibilisieren.

auszufüllendes Feld

Freifeld / keine Eintragungen erforderlich

Vorhaben:	The Wid one + two - hier Haus B
B-Plan-Nummer:	

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben

Nutzung*	BGF	Faktor	NGF
Wohnen	0	0,78	0
Bildung	0	0,82	0
Büro	10.161	0,80	8.129
Einzelhandel	0	0,80	0
Showroom (wie Einzelhandel)	906	0,80	725
Restaurant	290	0,80	232
Fitnessraum	1.300	0,80	1.040
andere			

* Hinweis: weitere, hier nicht genannte Nutzungen können in Anlehnung an die Nutzungsprofile der DIN V 18599:2018 Teil10 in den überschreibbaren Feldern ergänzt werden

Bereitstellung Trinkwarmwasser (TWW)

Nutzung	TWW vorhanden?	Wärmerückgewinnung aus Duschwasser
Wohnen		
Bildung		
Büro	ja	nicht vorhanden
Einzelhandel		
Showroom (wie Einzelhandel)	ja	nicht vorhanden
Restaurant	ja	nicht vorhanden
Fitnessraum	ja	nicht vorhanden
andere		

Wärmeerzeugung für Heizung und Trinkwarmwasser

* Bei der Angabe zum Deckungsanteil sind je nach Planungsstand grobe Ersteinschätzungen ausreichend

Wärmeerzeuger	Energieträger	Deckungsanteil* [%]	Bemerkung
Brennwert-Kessel			
Kraft-Wärme-Kopplung			
Fernwärme			
Wärmepumpe	t	75%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Hochtemperaturabwärme >40°C (z.B. Gewerbe)			
Biomasse			
Solarthermie			
Strom		25%	für Wärmepumpe (Hzg)
Booster Wärmepumpe (TW)	Geothermie/Außenluft	60%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Strom		40%	für Trinkwasser

Raumluftechnische Anlagen (sofern vorgesehen)

Nutzung	Lüftungsanlage	Wärmerück-gewinnung [%]	Steuerung*
Wohnen			
Bildung			
Büro	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Einzelhandel			
Showroom (wie Einzelhandel)	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Restaurant	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft

* bitte angeben, sofern zum aktuellen Planungsstand schon bekannt.

Kühlung

Nutzung	aktive Kühlung	Art der Kälteanlage
Wohnen		
Bildung		
Büro	geplant	über Wärmepumpe
Einzelhandel		
Showroom (wie Einzelhandel)	geplant	über Wärmepumpe
Restaurant	geplant	über Wärmepumpe

Stromerzeugung gebäudeintegriert oder in unmittelbarer räumlicher Nähe

EE-Anlage	geplant?	Bemerkung*
Photovoltaik	geplant	> 1kwp
Kraft-Wärme-Kopplung		
Kleinwind		

*weitere Planungsdaten angeben sofern schon bekannt

Gebäudehülle Wohngebäude

Bauteile	U-Wert [W/(m²K)]	U-Wert Ziel [W/(m²K)]
Außenwand		0,15
Außenfenster		0,80
Außentür		0,80
Dach		0,15
oberste Geschossdecke		0,15
Kellerdecke		0,15
Bodenplatte		0,15
andere		
andere		

Gebäudehülle Nichtwohngebäude

Ziel mittlere U-Werte \bar{U}_{max}

Bauteile	U-Wert* [W/(m²K)]	Bauteile	U-Wert_max [W/(m²K)]
Außenwand	● 0,18	opake Bauteile	0,18
Außenfenster	● 1,00	transparente Bauteile	1,00
Außentür	● 1,20	Vorhangfassade	1,00
Dach	● 0,16	Glasdächer, Lichtbänder, Lichtkuppeln	1,60
oberste Geschossdecke	● 0,18		
Kellerdecke	● 0,18		
Bodenplatte	● 0,18		
andere			
andere			

* die Angabe dient lediglich der Qualitätseinschätzung. An dieser Stelle erfolgt noch kein GEG-konformer flächengewichteter Abgleich zu den mittleren Zielwerten \bar{U}_{max} .

Wärmebrückenzuschlag	● 0,050
----------------------	---------

Luftdichtheitstest geplant	ja
----------------------------	----

Testat

Dieses Tabellenblatt ist in jedem Fall auszufüllen.

Rolle des Testats:

Das Testat soll in einer frühen Projektphase eine erste Einschätzung der energetischen Qualität der zu errichtenden Gebäude ermöglichen. Die abgefragten Aspekte lehnen sich an die energetische Bewertung eines Gebäudes gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) an und beeinflussen die Gesamteffizienz eines Gebäudes. Gleichzeitig soll diese Abfrage Vorhabenträger bereits zu einem frühen Zeitpunkt hinsichtlich relevanter und in der weiteren Planung zu berücksichtigender Aspekte sensibilisieren.

auszufüllendes Feld
Freifeld / keine Eintragungen erforderlich

Vorhaben:	The Wid one + two - hier Haus C
B-Plan-Nummer:	

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben

Nutzung*	BGF	Faktor	NGF
Wohnen	0	0,78	0
Bildung	0	0,82	0
Büro	5.413	0,80	4.330
Einzelhandel	0	0,80	0
andere			
andere			
andere			
andere			

* Hinweis: weitere, hier nicht genannte Nutzungen können in Anlehnung an die Nutzungsprofile der DIN V 18599:2018 Teil10 in den überschreibaren Feldern ergänzt werden

Bereitstellung Trinkwarmwasser (TWW)

Nutzung	TWW vorhanden?	Wärmerückgewinnung aus Duschwasser
Wohnen		
Bildung		
Büro	ja	nicht vorhanden
Einzelhandel		
andere		
andere		
andere		
andere		

Wärmeerzeugung für Heizung und Trinkwarmwasser

* Bei der Angabe zum Deckungsanteil sind je nach Planungsstand grobe Ersteinschätzungen ausreichend

Wärmeerzeuger	Energieträger	Deckungsanteil* [%]	Bemerkung
Brennwert-Kessel			
Kraft-Wärme-Kopplung			
Fernwärme			
Wärmepumpe	t	75%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Hochtemperaturabwärme >40°C (z.B. Gewerbe)			
Biomasse			
Solarthermie			
Strom		25%	für Wärmepumpe (Hzg)
Wärmepumpe (Trinkwa.)	t	75%	über Wohnungsstation
Strom	Durchlauferhitzer	25%	für Trinkwasser

Raumluftechnische Anlagen (sofern vorgesehen)

Nutzung	Lüftungsanlage	Wärmerück-gewinnung [%]	Steuerung*
Wohnen			
Bildung			
Büro	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Einzelhandel			
andere			
andere			

* bitte angeben, sofern zum aktuellen Planungsstand schon bekannt.

Kühlung

Nutzung	aktive Kühlung	Art der Kälteanlage
Wohnen		
Bildung		
Büro	geplant	über Wärmepumpe
Einzelhandel		
andere		
andere		

Stromerzeugung gebäudeintegriert oder in unmittelbarer räumlicher Nähe

EE-Anlage	geplant?	Bemerkung*
Photovoltaik	geplant	> 1kwp
Kraft-Wärme-Kopplung		
Kleinwind		

*weitere Planungsdaten angeben sofern schon bekannt

Gebäudehülle Wohngebäude

Bauteile	U-Wert [W/(m²K)]	U-Wert Ziel [W/(m²K)]
Außenwand		0,15
Außenfenster		0,80
Außentür		0,80
Dach		0,15
oberste Geschossdecke		0,15
Kellerdecke		0,15
Bodenplatte		0,15
andere		
andere		

Gebäudehülle Nichtwohngebäude

Ziel mittlere U-Werte \bar{U}_{max}

Bauteile	U-Wert* [W/(m²K)]	Bauteile	U-Wert_max [W/(m²K)]
Außenwand	● 0,18	opake Bauteile	0,18
Außenfenster	● 1,00	transparente Bauteile	1,00
Außentür	● 1,20	Vorhangfassade	1,00
Dach	● 0,16	Glasdächer, Lichtbänder, Lichtkuppeln	1,60
oberste Geschossdecke	● 0,18		
Kellerdecke	● 0,18		
Bodenplatte	● 0,18		
andere			
andere			

* die Angabe dient lediglich der Qualitätseinschätzung. An dieser Stelle erfolgt noch kein GEG-konformer flächengewichteter Abgleich zu den mittleren Zielwerten \bar{U}_{max} .

Wärmebrückenzuschlag	● 0,050
----------------------	---------

Luftdichtheitstest geplant	ja
----------------------------	----

Testat

Dieses Tabellenblatt ist in jedem Fall auszufüllen.

Rolle des Testats:

Das Testat soll in einer frühen Projektphase eine erste Einschätzung der energetischen Qualität der zu errichtenden Gebäude ermöglichen. Die abgefragten Aspekte lehnen sich an die energetische Bewertung eines Gebäudes gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) an und beeinflussen die Gesamteffizienz eines Gebäudes. Gleichzeitig soll diese Abfrage Vorhabenträger bereits zu einem frühen Zeitpunkt hinsichtlich relevanter und in der weiteren Planung zu berücksichtigender Aspekte sensibilisieren.

auszufüllendes Feld

Freifeld / keine Eintragungen erforderlich

Vorhaben:	The Wid one + two - hier Haus D
B-Plan-Nummer:	

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben

Nutzung*	BGF	Faktor	NGF
Wohnen	0	0,78	0
Bildung	0	0,82	0
Büro	11.632	0,80	9.306
Einzelhandel	0	0,80	0
Restaurant	436	0,80	349
Showroom (wie Einzelhandel)	1.708	0,80	1.366
andere			
andere			

* Hinweis: weitere, hier nicht genannte Nutzungen können in Anlehnung an die Nutzungsprofile der DIN V 18599:2018 Teil10 in den überschreibbaren Feldern ergänzt werden

Bereitstellung Trinkwarmwasser (TWW)

Nutzung	TWW vorhanden?	Wärmerückgewinnung aus Duschwasser
Wohnen		
Bildung		
Büro	ja	nicht vorhanden
Einzelhandel		
Restaurant	ja	nicht vorhanden
Showroom (wie Einzelhandel)	ja	nicht vorhanden
andere		
andere		

Wärmeerzeugung für Heizung und Trinkwarmwasser

* Bei der Angabe zum Deckungsanteil sind je nach Planungsstand grobe Ersteinschätzungen ausreichend

Wärmeerzeuger	Energieträger	Deckungsanteil* [%]	Bemerkung
Brennwert-Kessel			
Kraft-Wärme-Kopplung			
Fernwärme			
Wärmepumpe	t	75%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Hochtemperaturabwärme >40°C (z.B. Gewerbe)			
Biomasse			
Solarthermie			
Strom		25%	für Wärmepumpe (Hzg)
Booster Wärmepumpe (TW)	Geothermie/Außenluft	60%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Strom		40%	für Trinkwasser

Raumluftechnische Anlagen (sofern vorgesehen)

Nutzung	Lüftungsanlage	Wärmerück-gewinnung [%]	Steuerung*
Wohnen			
Bildung			
Büro	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Einzelhandel			
Restaurant	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Showroom (wie Einzelhandel)	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft

* bitte angeben, sofern zum aktuellen Planungsstand schon bekannt.

Kühlung

Nutzung	aktive Kühlung	Art der Kälteanlage
Wohnen		
Bildung		
Büro	geplant	über Wärmepumpe
Einzelhandel		
Restaurant	geplant	über Wärmepumpe
Showroom (wie Einzelhandel)	geplant	über Wärmepumpe

Stromerzeugung gebäudeintegriert oder in unmittelbarer räumlicher Nähe

EE-Anlage	geplant?	Bemerkung*
Photovoltaik	geplant	> 1kwp
Kraft-Wärme-Kopplung		
Kleinwind		

*weitere Planungsdaten angeben sofern schon bekannt

Gebäudehülle Wohngebäude

Bauteile	U-Wert [W/(m²K)]	U-Wert Ziel [W/(m²K)]
Außenwand		0,15
Außenfenster		0,80
Außentür		0,80
Dach		0,15
oberste Geschossdecke		0,15
Kellerdecke		0,15
Bodenplatte		0,15
andere		
andere		

Gebäudehülle Nichtwohngebäude

Ziel mittlere U-Werte \bar{U}_{max}

Bauteile	U-Wert* [W/(m²K)]	Bauteile	U-Wert_max [W/(m²K)]
Außenwand	● 0,18	opake Bauteile	0,18
Außenfenster	● 1,00	transparente Bauteile	1,00
Außentür	● 1,20	Vorhangfassade	1,00
Dach	● 0,16	Glasdächer, Lichtbänder, Lichtkuppeln	1,60
oberste Geschossdecke	● 0,18		
Kellerdecke	● 0,18		
Bodenplatte	● 0,18		
andere			
andere			

* die Angabe dient lediglich der Qualitätseinschätzung. An dieser Stelle erfolgt noch kein GEG-konformer flächengewichteter Abgleich zu den mittleren Zielwerten \bar{U}_{max} .

Wärmebrückenzuschlag	● 0,050
----------------------	---------

Luftdichtheitstest geplant	ja
----------------------------	----

Testat

Dieses Tabellenblatt ist in jedem Fall auszufüllen.

Rolle des Testats:

Das Testat soll in einer frühen Projektphase eine erste Einschätzung der energetischen Qualität der zu errichtenden Gebäude ermöglichen. Die abgefragten Aspekte lehnen sich an die energetische Bewertung eines Gebäudes gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) an und beeinflussen die Gesamteffizienz eines Gebäudes. Gleichzeitig soll diese Abfrage Vorhabenträger bereits zu einem frühen Zeitpunkt hinsichtlich relevanter und in der weiteren Planung zu berücksichtigender Aspekte sensibilisieren.

auszufüllendes Feld
Freifeld / keine Eintragungen erforderlich

Vorhaben:	The Wid one + two - hier Haus E
B-Plan-Nummer:	

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben

Nutzung*	BGF	Faktor	NGF
Wohnen	0	0,78	0
Bildung	0	0,82	0
Büro	3.336	0,80	2.669
Einzelhandel	0	0,80	0
andere			
andere			
andere			
andere			

* Hinweis: weitere, hier nicht genannte Nutzungen können in Anlehnung an die Nutzungsprofile der DIN V 18599:2018 Teil10 in den überschreibaren Feldern ergänzt werden

Bereitstellung Trinkwarmwasser (TWW)

Nutzung	TWW vorhanden?	Wärmerückgewinnung aus Duschwasser
Wohnen		
Bildung		
Büro	ja	nicht vorhanden
Einzelhandel		
andere		
andere		
andere		
andere		

Wärmeerzeugung für Heizung und Trinkwarmwasser

* Bei der Angabe zum Deckungsanteil sind je nach Planungsstand grobe Ersteinschätzungen ausreichend

Wärmeerzeuger	Energieträger	Deckungsanteil* [%]	Bemerkung
Brennwert-Kessel			
Kraft-Wärme-Kopplung			
Fernwärme			
Wärmepumpe	t	75%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Hochtemperaturabwärme >40°C (z.B. Gewerbe)			
Biomasse			
Solarthermie			
Strom		25%	für Wärmepumpe (Hzg)
Wärmepumpe	t	75%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Strom	Durchlauferhitzer	25%	für Trinkwasser

Raumluftechnische Anlagen (sofern vorgesehen)

Nutzung	Lüftungsanlage	Wärmerück-gewinnung [%]	Steuerung*
Wohnen			
Bildung			
Büro	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Einzelhandel			
andere			
andere			

* bitte angeben, sofern zum aktuellen Planungsstand schon bekannt.

Kühlung

Nutzung	aktive Kühlung	Art der Kälteanlage
Wohnen		
Bildung		
Büro	geplant	über Wärmepumpe
Einzelhandel		
andere		
andere		

Stromerzeugung gebäudeintegriert oder in unmittelbarer räumlicher Nähe

EE-Anlage	geplant?	Bemerkung*
Photovoltaik	geplant	> 1kwp
Kraft-Wärme-Kopplung		
Kleinwind		

*weitere Planungsdaten angeben sofern schon bekannt

Gebäudehülle Wohngebäude

Bauteile	U-Wert [W/(m²K)]	U-Wert Ziel [W/(m²K)]
Außenwand		0,15
Außenfenster		0,80
Außentür		0,80
Dach		0,15
oberste Geschossdecke		0,15
Kellerdecke		0,15
Bodenplatte		0,15
andere		
andere		

Gebäudehülle Nichtwohngebäude

Ziel mittlere U-Werte \bar{U}_{max}

Bauteile	U-Wert* [W/(m²K)]	Bauteile	U-Wert_max [W/(m²K)]
Außenwand	● 0,18	opake Bauteile	0,18
Außenfenster	● 1,00	transparente Bauteile	1,00
Außentür	● 1,20	Vorhangfassade	1,00
Dach	● 0,16	Glasdächer, Lichtbänder, Lichtkuppeln	1,60
oberste Geschossdecke	● 0,18		
Kellerdecke	● 0,18		
Bodenplatte	● 0,18		
andere			
andere			

* die Angabe dient lediglich der Qualitätseinschätzung. An dieser Stelle erfolgt noch kein GEG-konformer flächengewichteter Abgleich zu den mittleren Zielwerten \bar{U}_{max} .

Wärmebrückenzuschlag	● 0,050
----------------------	---------

Luftdichtheitstest geplant	ja
----------------------------	----

Testat

Dieses Tabellenblatt ist in jedem Fall auszufüllen.

Rolle des Testats:

Das Testat soll in einer frühen Projektphase eine erste Einschätzung der energetischen Qualität der zu errichtenden Gebäude ermöglichen. Die abgefragten Aspekte lehnen sich an die energetische Bewertung eines Gebäudes gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) an und beeinflussen die Gesamteffizienz eines Gebäudes. Gleichzeitig soll diese Abfrage Vorhabenträger bereits zu einem frühen Zeitpunkt hinsichtlich relevanter und in der weiteren Planung zu berücksichtigender Aspekte sensibilisieren.

auszufüllendes Feld
Freifeld / keine Eintragungen erforderlich

Vorhaben:	The Wid one + two - hier: Haus F
B-Plan-Nummer:	

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben

Nutzung*	BGF	Faktor	NGF
Wohnen	0	0,78	0
Bildung	0	0,82	0
Büro	8.837	0,80	7.070
Einzelhandel	0	0,80	0
Restaurant	184	0,80	147
Showroom (wie Einzelhandel)	2.004	0,80	1.603
andere			
andere			

* Hinweis: weitere, hier nicht genannte Nutzungen können in Anlehnung an die Nutzungsprofile der DIN V 18599:2018 Teil10 in den überschreibaren Feldern ergänzt werden

Bereitstellung Trinkwarmwasser (TWW)

Nutzung	TWW vorhanden?	Wärmerückgewinnung aus Duschwasser
Wohnen		
Bildung		
Büro	ja	nicht vorhanden
Einzelhandel		
Restaurant	ja	nicht vorhanden
Showroom (wie Einzelhandel)	ja	nicht vorhanden
andere		
andere		

Wärmeerzeugung für Heizung und Trinkwarmwasser

* Bei der Angabe zum Deckungsanteil sind je nach Planungsstand grobe Ersteinschätzungen ausreichend

Wärmeerzeuger	Energieträger	Deckungsanteil* [%]	Bemerkung
Brennwert-Kessel			
Kraft-Wärme-Kopplung			
Fernwärme			
Wärmepumpe	t	75%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Hochtemperaturabwärme >40°C (z.B. Gewerbe)			
Biomasse			
Solarthermie			
Strom		25%	für Wärmepumpe (Hzg)
Booster Wärmepumpe (TW)	Geothermie/Außenluft	60%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Strom		40%	für Trinkwasser

Raumluftechnische Anlagen (sofern vorgesehen)

Nutzung	Lüftungsanlage	Wärmerück-gewinnung [%]	Steuerung*
Wohnen			
Bildung			
Büro	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Einzelhandel			
Restaurant	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Showroom (wie Einzelhandel)	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft

* bitte angeben, sofern zum aktuellen Planungsstand schon bekannt.

Kühlung

Nutzung	aktive Kühlung	Art der Kälteanlage
Wohnen		
Bildung		
Büro	geplant	über Wärmepumpe
Einzelhandel		
Restaurant	geplant	über Wärmepumpe
Showroom (wie Einzelhandel)	geplant	über Wärmepumpe

Stromerzeugung gebäudeintegriert oder in unmittelbarer räumlicher Nähe

EE-Anlage	geplant?	Bemerkung*
Photovoltaik	geplant	> 1kwp
Kraft-Wärme-Kopplung		
Kleinwind		

*weitere Planungsdaten angeben sofern schon bekannt

Gebäudehülle Wohngebäude

Bauteile	U-Wert [W/(m²K)]	U-Wert Ziel [W/(m²K)]
Außenwand		0,15
Außenfenster		0,80
Außentür		0,80
Dach		0,15
oberste Geschossdecke		0,15
Kellerdecke		0,15
Bodenplatte		0,15
andere		
andere		

Gebäudehülle Nichtwohngebäude

Ziel mittlere U-Werte \bar{U}_{max}

Bauteile	U-Wert* [W/(m²K)]	Bauteile	U-Wert_max [W/(m²K)]
Außenwand	● 0,18	opake Bauteile	0,18
Außenfenster	● 1,00	transparente Bauteile	1,00
Außentür	● 1,20	Vorhangfassade	1,00
Dach	● 0,16	Glasdächer, Lichtbänder, Lichtkuppeln	1,60
oberste Geschossdecke	● 0,18		
Kellerdecke	● 0,18		
Bodenplatte	● 0,18		
andere			
andere			

* die Angabe dient lediglich der Qualitätseinschätzung. An dieser Stelle erfolgt noch kein GEG-konformer flächengewichteter Abgleich zu den mittleren Zielwerten \bar{U}_{max} .

Wärmebrückenzuschlag	● 0,050
----------------------	---------

Luftdichtheitstest geplant	ja
----------------------------	----

Testat

Dieses Tabellenblatt ist in jedem Fall auszufüllen.

Rolle des Testats:

Das Testat soll in einer frühen Projektphase eine erste Einschätzung der energetischen Qualität der zu errichtenden Gebäude ermöglichen. Die abgefragten Aspekte lehnen sich an die energetische Bewertung eines Gebäudes gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) an und beeinflussen die Gesamteffizienz eines Gebäudes. Gleichzeitig soll diese Abfrage Vorhabenträger bereits zu einem frühen Zeitpunkt hinsichtlich relevanter und in der weiteren Planung zu berücksichtigender Aspekte sensibilisieren.

auszufüllendes Feld

Freifeld / keine Eintragungen erforderlich

Vorhaben:	The Wid one + two - hier Haus G
B-Plan-Nummer:	

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben

Nutzung*	BGF	Faktor	NGF
Wohnen	0	0,78	0
Bildung	0	0,82	0
Büro	13.334	0,80	10.667
Einzelhandel	0	0,80	0
Restaurant	208	0,80	166
Showroom (wie Einzelhandel)	2.534	0,80	2.027
andere			
andere			

* Hinweis: weitere, hier nicht genannte Nutzungen können in Anlehnung an die Nutzungsprofile der DIN V 18599:2018 Teil10 in den überschreibbaren Feldern ergänzt werden

Bereitstellung Trinkwarmwasser (TWW)

Nutzung	TWW vorhanden?	Wärmerückgewinnung aus Duschwasser
Wohnen		
Bildung		
Büro	ja	nicht vorhanden
Einzelhandel		
Restaurant	ja	nicht vorhanden
Showroom (wie Einzelhandel)	ja	nicht vorhanden
andere		
andere		

Wärmeerzeugung für Heizung und Trinkwarmwasser

* Bei der Angabe zum Deckungsanteil sind je nach Planungsstand grobe Ersteinschätzungen ausreichend

Wärmeerzeuger	Energieträger	Deckungsanteil* [%]	Bemerkung
Brennwert-Kessel			
Kraft-Wärme-Kopplung			
Fernwärme			
Wärmepumpe	t	75%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Hochtemperaturabwärme >40°C (z.B. Gewerbe)			
Biomasse			
Solarthermie			
Strom		25%	für Wärmepumpe (Hzg)
Booster Wärmepumpe (TW)	Geothermie/Außenluft	60%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Strom		40%	für Trinkwasser

Raumluftechnische Anlagen (sofern vorgesehen)

Nutzung	Lüftungsanlage	Wärmerück-gewinnung [%]	Steuerung*
Wohnen			
Bildung			
Büro	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Einzelhandel			
Restaurant	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Showroom (wie Einzelhandel)	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft

* bitte angeben, sofern zum aktuellen Planungsstand schon bekannt.

Kühlung

Nutzung	aktive Kühlung	Art der Kälteanlage
Wohnen		
Bildung		
Büro	geplant	über Wärmepumpe
Einzelhandel		
Restaurant	geplant	über Wärmepumpe
Showroom (wie Einzelhandel)	geplant	über Wärmepumpe

Stromerzeugung gebäudeintegriert oder in unmittelbarer räumlicher Nähe

EE-Anlage	geplant?	Bemerkung*
Photovoltaik	geplant	> 1kwp
Kraft-Wärme-Kopplung		
Kleinwind		

*weitere Planungsdaten angeben sofern schon bekannt

Gebäudehülle Wohngebäude

Bauteile	U-Wert [W/(m²K)]	U-Wert Ziel [W/(m²K)]
Außenwand		0,15
Außenfenster		0,80
Außentür		0,80
Dach		0,15
oberste Geschossdecke		0,15
Kellerdecke		0,15
Bodenplatte		0,15
andere		
andere		

Gebäudehülle Nichtwohngebäude

Ziel mittlere U-Werte \bar{U}_{max}

Bauteile	U-Wert* [W/(m²K)]	Bauteile	U-Wert_max [W/(m²K)]
Außenwand	● 0,18	opake Bauteile	0,18
Außenfenster	● 1,00	transparente Bauteile	1,00
Außentür	● 1,20	Vorhangfassade	1,00
Dach	● 0,16	Glasdächer, Lichtbänder, Lichtkuppeln	1,60
oberste Geschossdecke	● 0,18		
Kellerdecke	● 0,18		
Bodenplatte	● 0,18		
andere			
andere			

* die Angabe dient lediglich der Qualitätseinschätzung. An dieser Stelle erfolgt noch kein GEG-konformer flächengewichteter Abgleich zu den mittleren Zielwerten \bar{U}_{max} .

Wärmebrückenzuschlag	● 0,050
----------------------	---------

Luftdichtheitstest geplant	ja
----------------------------	----

Testat

Dieses Tabellenblatt ist in jedem Fall auszufüllen.

Rolle des Testats:

Das Testat soll in einer frühen Projektphase eine erste Einschätzung der energetischen Qualität der zu errichtenden Gebäude ermöglichen. Die abgefragten Aspekte lehnen sich an die energetische Bewertung eines Gebäudes gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) an und beeinflussen die Gesamteffizienz eines Gebäudes. Gleichzeitig soll diese Abfrage Vorhabenträger bereits zu einem frühen Zeitpunkt hinsichtlich relevanter und in der weiteren Planung zu berücksichtigender Aspekte sensibilisieren.

auszufüllendes Feld
Freifeld / keine Eintragungen erforderlich

Vorhaben:	The Wid one + two - hier Haus H
B-Plan-Nummer:	

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben

Nutzung*	BGF	Faktor	NGF
Wohnen	0	0,78	0
Bildung	0	0,82	0
Büro	12.169	0,80	9.735
Einzelhandel	176	0,80	141
Restaurant	186	0,80	149
Showroom (wie Einzelhandel)	2.372	0,80	1.898
andere			
andere			

* Hinweis: weitere, hier nicht genannte Nutzungen können in Anlehnung an die Nutzungsprofile der DIN V 18599:2018 Teil10 in den überschreibaren Feldern ergänzt werden

Bereitstellung Trinkwarmwasser (TWW)

Nutzung	TWW vorhanden?	Wärmerückgewinnung aus Duschwasser
Wohnen		
Bildung		
Büro	ja	nicht vorhanden
Einzelhandel	ja	nicht vorhanden
Restaurant	ja	nicht vorhanden
Showroom (wie Einzelhandel)	ja	nicht vorhanden
andere		
andere		

Wärmeerzeugung für Heizung und Trinkwarmwasser

* Bei der Angabe zum Deckungsanteil sind je nach Planungsstand grobe Ersteinschätzungen ausreichend

Wärmeerzeuger	Energieträger	Deckungsanteil* [%]	Bemerkung
Brennwert-Kessel			
Kraft-Wärme-Kopplung			
Fernwärme			
Wärmepumpe	t	75%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Hochtemperaturabwärme >40°C (z.B. Gewerbe)			
Biomasse			
Solarthermie			
Strom		25%	für Wärmepumpe (Hzg)
Booster Wärmepumpe (TW)	Geothermie/Außenluft	60%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Strom		40%	für Trinkwasser

Raumluftechnische Anlagen (sofern vorgesehen)

Nutzung	Lüftungsanlage	Wärmerück-gewinnung [%]	Steuerung*
Wohnen			
Bildung			
Büro	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Einzelhandel	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Restaurant	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Showroom (wie Einzelhandel)	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft

* bitte angeben, sofern zum aktuellen Planungsstand schon bekannt.

Kühlung

Nutzung	aktive Kühlung	Art der Kälteanlage
Wohnen		
Bildung		
Büro	geplant	über Wärmepumpe
Einzelhandel	geplant	über Wärmepumpe
Restaurant	geplant	über Wärmepumpe
Showroom (wie Einzelhandel)	geplant	über Wärmepumpe

Stromerzeugung gebäudeintegriert oder in unmittelbarer räumlicher Nähe

EE-Anlage	geplant?	Bemerkung*
Photovoltaik	geplant	> 1kwp
Kraft-Wärme-Kopplung		
Kleinwind		

*weitere Planungsdaten angeben sofern schon bekannt

Gebäudehülle Wohngebäude

Bauteile	U-Wert [W/(m²K)]	U-Wert Ziel [W/(m²K)]
Außenwand		0,15
Außenfenster		0,80
Außentür		0,80
Dach		0,15
oberste Geschossdecke		0,15
Kellerdecke		0,15
Bodenplatte		0,15
andere		
andere		

Gebäudehülle Nichtwohngebäude

Ziel mittlere U-Werte \bar{U}_{max}

Bauteile	U-Wert* [W/(m²K)]	Bauteile	U-Wert_max [W/(m²K)]
Außenwand	● 0,18	opake Bauteile	0,18
Außenfenster	● 1,00	transparente Bauteile	1,00
Außentür	● 1,20	Vorhangfassade	1,00
Dach	● 0,16	Glasdächer, Lichtbänder, Lichtkuppeln	1,60
oberste Geschossdecke	● 0,18		
Kellerdecke	● 0,18		
Bodenplatte	● 0,18		
andere			
andere			

* die Angabe dient lediglich der Qualitätseinschätzung. An dieser Stelle erfolgt noch kein GEG-konformer flächengewichteter Abgleich zu den mittleren Zielwerten \bar{U}_{max} .

Wärmebrückenzuschlag	● 0,050
----------------------	---------

Luftdichtheitstest geplant	ja
----------------------------	----

Testat

Dieses Tabellenblatt ist in jedem Fall auszufüllen.

Rolle des Testats:

Das Testat soll in einer frühen Projektphase eine erste Einschätzung der energetischen Qualität der zu errichtenden Gebäude ermöglichen. Die abgefragten Aspekte lehnen sich an die energetische Bewertung eines Gebäudes gemäß Gebäudeenergiegesetz (GEG) an und beeinflussen die Gesamteffizienz eines Gebäudes. Gleichzeitig soll diese Abfrage Vorhabenträger bereits zu einem frühen Zeitpunkt hinsichtlich relevanter und in der weiteren Planung zu berücksichtigender Aspekte sensibilisieren.

auszufüllendes Feld

Freifeld / keine Eintragungen erforderlich

Vorhaben:	The Wid one + two - hier Haus I
B-Plan-Nummer:	

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben

Nutzung*	BGF	Faktor	NGF
Wohnen	0	0,78	0
Bildung	0	0,82	0
Büro	3.278	0,80	2.622
Einzelhandel	0	0,80	0
andere			
andere			
andere			
andere			

* Hinweis: weitere, hier nicht genannte Nutzungen können in Anlehnung an die Nutzungsprofile der DIN V 18599:2018 Teil10 in den überschreibbaren Feldern ergänzt werden

Bereitstellung Trinkwarmwasser (TWW)

Nutzung	TWW vorhanden?	Wärmerückgewinnung aus Duschwasser
Wohnen		
Bildung		
Büro	ja	nicht vorhanden
Einzelhandel		
andere		
andere		
andere		
andere		

Wärmeerzeugung für Heizung und Trinkwarmwasser

* Bei der Angabe zum Deckungsanteil sind je nach Planungsstand grobe Ersteinschätzungen ausreichend

Wärmeerzeuger	Energieträger	Deckungsanteil* [%]	Bemerkung
Brennwert-Kessel			
Kraft-Wärme-Kopplung			
Fernwärme			
Wärmepumpe	t	75%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Hochtemperaturabwärme >40°C (z.B. Gewerbe)			
Biomasse			
Solarthermie			
Strom		25%	für Wärmepumpe (Hzg)
Booster Wärmepumpe (TW)	Geothermie/Außenluft	60%	Sole-W. bzw. Luft-W.
Strom		40%	für Trinkwasser

Raumluftechnische Anlagen (sofern vorgesehen)

Nutzung	Lüftungsanlage	Wärmerück-gewinnung [%]	Steuerung*
Wohnen			
Bildung			
Büro	Zu- und Abluft	80%	CO2-Gehalt der Luft
Einzelhandel			
andere			
andere			

* bitte angeben, sofern zum aktuellen Planungsstand schon bekannt.

Kühlung

Nutzung	aktive Kühlung	Art der Kälteanlage
Wohnen		
Bildung		
Büro	geplant	über Wärmepumpe
Einzelhandel		
andere		
andere		

Stromerzeugung gebäudeintegriert oder in unmittelbarer räumlicher Nähe

EE-Anlage	geplant?	Bemerkung*
Photovoltaik	geplant	> 1kwp
Kraft-Wärme-Kopplung		
Kleinwind		

*weitere Planungsdaten angeben sofern schon bekannt

Gebäudehülle Wohngebäude

Bauteile	U-Wert [W/(m²K)]	U-Wert Ziel [W/(m²K)]
Außenwand		0,15
Außenfenster		0,80
Außentür		0,80
Dach		0,15
oberste Geschossdecke		0,15
Kellerdecke		0,15
Bodenplatte		0,15
andere		
andere		

Gebäudehülle Nichtwohngebäude

Ziel mittlere U-Werte \bar{U}_{max}

Bauteile	U-Wert* [W/(m²K)]	Bauteile	U-Wert_max [W/(m²K)]
Außenwand	● 0,18	opake Bauteile	0,18
Außenfenster	● 1,00	transparente Bauteile	1,00
Außentür	● 1,20	Vorhangfassade	1,00
Dach	● 0,16	Glasdächer, Lichtbänder, Lichtkuppeln	1,60
oberste Geschossdecke	● 0,18		
Kellerdecke	● 0,18		
Bodenplatte	● 0,18		
andere			
andere			

* die Angabe dient lediglich der Qualitätseinschätzung. An dieser Stelle erfolgt noch kein GEG-konformer flächengewichteter Abgleich zu den mittleren Zielwerten \bar{U}_{max} .

Wärmebrückenzuschlag	● 0,050
----------------------	---------

Luftdichtheitstest geplant	ja
----------------------------	----