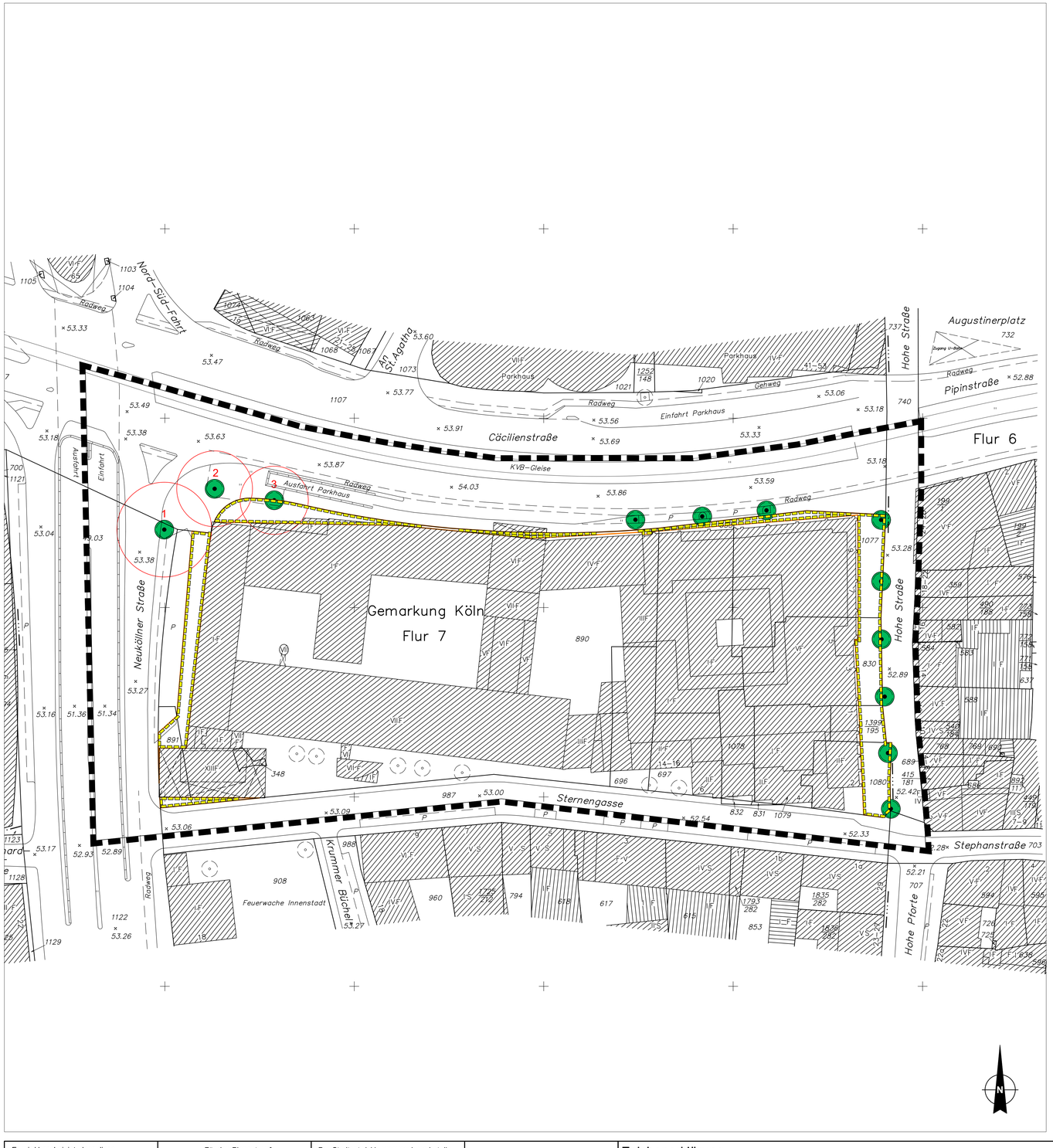
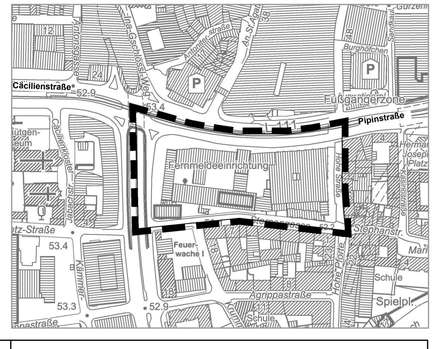




Es wird bescheinigt, dass diese Planunterlage den Bestimmungen des § 1 Abs. 2 Plan ZV entspricht.
(Stand: Mai 2026)

Amt für Liegenschaften, Vermessung und Kataster
Vermessungsabteilung

Leiter/in der Vermessungsabteilung

Köln, den

Für den Planentwurf
Stadtplanungsamt

Amtsleiterin

Köln, den

Der Stadtentwicklungsausschuss hat die Planaufstellung am 26.06.2025 nach § 2 Abs. 1 BauGB (in Anwendung des vereinfachten Verfahrens nach § 13 BauGB) beschlossen.
Der Beschluss wurde am 27.08.2025 ortsüblich bekannt gemacht.

gez. Reker

Oberbürgermeisterin

Köln, den 09.08.2025

Der Planentwurf ist in der Zeit vom __.__._____ bis __.__._____ nach § 3 Abs. 2 BauGB mit Begründung veröffentlicht worden.

Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

Köln, den

Der Rat hat diesen Bebauungsplan in seiner Sitzung am nach § 10 Abs. 1 BauGB (in Anwendung des vereinfachten Verfahrens nach § 13 BauGB) als Satzung mit Begründung nach § 9 Abs. 8 BauGB beschlossen.

Oberbürgermeister

Köln, den

Die örtsübliche Bekanntmachung über den Beschluss des Bebauungsplanes durch den Rat einschließlich des Hinweises nach § 10 Abs. 3 BauGB ist am __.__._____ erfolgt.

Oberbürgermeister

Köln, den

Zeichenerklärung

Bestand

- vorhandene Gebäude
- Durchfahrt
- I,III Zahl der Vollgeschosse
- S,W Dachform
- Baum
- Bahngleise
- Bordstein
- topografische Begrenzung
- Flurstücksgrenze
- Flurgrenze
- Gemarkungsgrenze
- × 46.71 vorhandene Höhenlage über NHN

Planung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Bäume zum Erhalt
- Mit Geh-(G), Fahr-(F) und Leitungsrechten(L) zu belastende Flächen
- Baumschutzradius

Bebauungsplan Entwurf 67447/22

Sternengasse
in Köln-Altstadt/Süd
Blatt 1 von 2

-Veröffentlichung-

Maßstab 1: 500

0 25 50 Meter

Stand: 22.10.2026

Stadt Köln
Der Oberbürgermeister